

PRATICA 59/15

Spett.le
Comune di Capriate S. Gervasio
P.za della Vittoria, 4
24042 CAPRIATE S.GERVASIO – BG
c.a. Arch.to Elide Crippa

Al Responsabile dell'
Ufficio Tecnico
del Comune di
24042 CAPRIATE S.GERVASIO - BG

Spettabile
Soprintendenza Belle Arti
e Paesaggio di Milano
Sezione Architettura
C.so Magenta 24
20123 MILANO

Spettabile
REGIONE LOMBARDIA
D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo
P.zza Città di Lombardia n. 1
20124 MILANO

Oggetto: D.Lgs n. 42 del 22.01.04 - L.R. 11 marzo 2005 n. 12 - Autorizzazione paesaggistica per *Valorizzazione del sito UNESCO di Crespi d'Adda attraverso la realizzazione di nuovi spazi per l'accoglienza turistica – progetto definitivo - esecutivo*, in C.so Manzoni, in Comune di Capriate S. Gervasio, catastalmente identificato al fg. 4, mapp. 487.

Con la presente si trasmette provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica n. 57/15, con relativi elaborati tecnici per le opere in oggetto.

Distinti saluti.



Il Direttore
Arch. Giuseppe Luigi Minici

Allegati: c.s..

Ref. Pratica: Responsabile Ufficio Urbanistica - Arch. Francesca Moroni 

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs. n. 42/2004

Provvedimento n. 57/2015

IL DIRETTORE

Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;

Visto l'Art. 80 commi 1) e 5) della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12;

Vista la D.G.R. n. IX/2727 del 22 dicembre 2011;

CONSIDERATO che la signora Elide Crippa, CRPLDE61M53M052M , Responsabile dell'Area gestione del Territorio del Comune di Capriate S. Gervasio, con sede in Comune di Capriate S. Gervasio (BG), p.zza della Vittoria, 4 ha presentato in data 16.06.2015, prot. n. 2071 , istanza tendente a ricevere autorizzazione paesaggistica per *Valorizzazione del sito UNESCO di Crespi d'Adda attraverso la realizzazione di nuovi spazi per l'accoglienza turistica – progetto definitivo - esecutivo*, in C.so Manzoni, in Comune di Capriate S. Gervasio, catastalmente identificato al fg. 4, mapp. 487, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004;

ACCERTATO che l'area oggetto dell'intervento richiesto, è soggetta a vincolo ambientale-paesaggistico in base a:

- art. 142 lett. f) D.Lgs 42/2004;

CONSIDERATE le motivazioni del vincolo;

VISTA la relazione paesaggistica redatta secondo i criteri previsti dal D.P.C.M. del 12 dicembre 2005 e dall'accordo tra Regione Lombardia e Ministero per i Beni e le Attività Culturali sottoscritto il 4 agosto 2006;

VISTO il parere **favorevole** degli Esperti ambientali della Commissione per il Paesaggio istituita dal Parco Adda Nord, espresso in data 26 luglio 2015, ai sensi dell'art. 81 comma 5) della L.R. n. 12/05;

VISTA la nota del Parco in data 17 luglio 2015, prot. 2531, con la quale sono stati trasmessi alla competente Soprintendenza di Milano gli elaborati progettuali relativi alla pratica in argomento, unitamente al parere espresso dalla Commissione per il paesaggio, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04;

VISTO il parere espresso da parte della competente Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici di Milano, nota prot. 3461/15, parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- *Il manto di copertura sia ricostituito utilizzando elementi di recupero nelle parti "a cielo aperto";*
- *Le opere di tinteggiatura, nonché i nuovi materiali da impiegare e la finitura degli stessi siano concordate in situ sulla scorta di esaustive campionature;*
- *Sia comunicata per tempo la data di inizio dei lavori per poter programmare per tempo i necessari sopralluoghi;*

VISTO

l'art. 17 dello Statuto del Parco Adda Nord;

A P P R O V A

ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., il progetto presentato dalla Signora Elide Crippa, CRPLDE61M53M052M, Responsabile dell'Area gestione del Territorio del Comune di Capriate S. Gervasio (BG), con sede nel Comune di Capriate S. Gervasio, p.zza della Vittoria, 4, con le seguenti prescrizioni:

- *Il manto di copertura sia ricostituito utilizzando elementi di recupero nelle parti "a cielo aperto";*
- *Le opere di tinteggiatura, nonché i nuovi materiali da impiegare e la finitura degli stessi siano concordate in situ sulla scorta di esaustive campionature;*
- *Sia comunicata per tempo la data di inizio dei lavori per poter programmare per tempo i necessari sopralluoghi;*

1. Il presente provvedimento è trasmesso alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano ed alla Regione Lombardia D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo, unitamente agli elaborati progettuali ed alla documentazione fotografica è trasmessa una copia al richiedente ed una al Comune di Capriate S.Gervasio;
2. Il presente provvedimento è affisso all'Albo dell'Ente Parco per un periodo non inferiore a quindici giorni consecutivi;
3. Ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D. Lgs. 42/2004 il presente provvedimento è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta

notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque in ricevimento dell'atto) del presente provvedimento.

La presente autorizzazione non è titolo idoneo per dare corso ai lavori, per i quali deve essere richiesto idoneo atto abilitativo.



Il Direttore
Arch. Giuseppe Luigi Minei

Allegati: c.s.

PUBBLICAZIONE

La presente autorizzazione è stata pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico www.parcoaddanord.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 16.12.15



Il Direttore
Arch. Giuseppe Luigi Minei