

	PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda	sigla C.d.G.	numero 4	data 28.01.2016
	Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LEGGE N. 133/2008.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

L'anno **duemilasedici**, addì **ventotto** del mese di **gennaio** alle ore 9,30 in Trezzo sull'Adda, convocato nei modi di legge, si è legalmente riunito il Consiglio di Gestione nelle persone dei sottoindicati Signori:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
1	Agostinelli Agostino	Presidente	X	
2	Di Biase Renzo	Membro	X	
3	Tentori Giuseppe	Membro	X	
4	Soldi Simonetta	Membro	X	
5	Mauri Paolo	Membro	X	

E' presente il Direttore Sig. MINEI Arch. GIUSEPPE LUIGI

Assiste il Segretario Sig. MINEI Arch. GIUSEPPE LUIGI

Il Sig. AGOSTINELLI Dr. AGOSTINO assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

- VISTO l'art. 58 della D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito, con modificazioni, dalla Legge 06 agosto 2008, n. 133, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", il quale prevede che "per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali, ciascun ente con deliberazione dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al Bilancio di previsione";
- PRESO ATTO dell'allegato prospetto recante gli immobili di proprietà del Parco;
- ATTESO che i beni dell'ente inclusi nel piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare previsto dal comma 1 dell'articolo 58 del decreto legge n. 112/2008 possono essere venduti;
- RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 8 del 04.02.2015 con la quale si dava atto che il Parco disponeva di beni aventi il carattere della disponibilità e quindi suscettibili di alienazione o valorizzazione;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8, comma 2, lettera e) dello Statuto del Parco, competono alla Comunità del Parco "le acquisizione e le alienazioni relative al patrimonio immobiliare dell'Ente";
- VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore ai sensi dell'art. 17, comma 5, lett. z) del vigente Statuto;
- VISTO l'art. 48 del T.U.E.L approvato con D.Lgs. 267/2000;
- VISTO lo Statuto del Parco;
- CON VOTI favorevoli n. 5, astenuti nessuno, contrari nessuno., espressi per alzata di mano da n. 5 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. **Di approvare** il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art. 58 della D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito, con modificazioni, dalla Legge 06 agosto 2008, n. 133, nel testo allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. **Di dare atto** che gli immobili di cui si prevede l'alienazione per l'anno 2016 sono stati così individuati:
- Immobili sito in Comune di Fara Gera d'Adda – via Linificio snc
Dati catastali: Foglio 1 – mappale 4525 sub 29 – mq. 140,00;
 - Terreno sito in Comune di Fara Gera d'Adda – via Ponti snc
Dati catastali: Foglio 1 – Mappale 4400 – Ha 00.00.30;
3. **Di dare atto** che l'Ente Parco dispone di beni aventi il carattere della disponibilità e quindi suscettibili di alienazione o valorizzazione;
4. **Di dare atto** che la competenza in materia di alienazioni relative al patrimonio immobiliare dell'Ente Parco spetta alla Comunità del Parco.

Successivamente,

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n°267);

CON VOTI: unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to Dr. Agostino Agostinelli

IL SEGRETARIO

f.to Arch. Giuseppe Luigi Minei

La presente deliberazione è stata pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico www.parcoaddanord.it – Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 17.02.2016

Addì 17.02.2016

IL SEGRETARIO

f.to Arch. Giuseppe Luigi Minei

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Addì 17.02.2016

IL SEGRETARIO

ESECUTIVITA'

- [X] La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000
- [] La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs .n. 267 del 18.8.2000

IL SEGRETARIO
f.to Arch. Giuseppe Luigi Minei

Addì 17.02.2016

ELENCO IMMOBILI di proprietà del Parco Adda Nord

Descrizione	Comune	Data di acquisizione	Dati catastali	Rogito	Note
Isola della Torre	Brivio	16/01/1989	Partita 1178 Mappale 740 Ha 00.33.60 Mappale 747 Ha 15.99.20 Mappale 746 Ha 5.44.00 Mappale 748 Ha 1.77.50 Mappale 1053 Ha 19.10.00	Notaio dott. Italo Tarsia Milano Registrato il 03/02/1989 al n. 161675 Repertorio n. 8795	
Rustici Sede GEV Cascina Maria Via Cascina Maria 1 Tettoia Autorimessa	Paderno d'Adda	29/11/1990	Foglio 2 Mappale 2454 sub 502 Mq 312 Foglio 2 Mappale 2454 Sub 503 Mq 66	Notaio dott. Modesto Bosisio Merate Registrato il 18/12//1990 al n. 424 Repertorio n. 122632	
Area di alta naturalità sita all'interno del monumento naturale "Area leonardesca"	Medolago Calusco d'Adda	06/04/2000	Foglio 9 Mappali 1813, 2261, 2263, 649, 647 Mq 21.710 Foglio 6 Mappali 1050, 1990, 1500, 1024, 1023, 1109a, 1109b, 1109c Mq 22.565	Notaio dott. Achille Tasca Merate Registrato il 04/05/2000 Repertorio n. 240489- 11071	

Terreno Località Concesa	Trezzo sull'Adda	13/12/2006	Foglio 17 Mappale 71 Ha 00.14.30	Studio notarile Picciolo - Pantè Milano Registrato il 27/12/2006 al n. 20475 Repertorio n. 4334	
Immobile via Linificio snc	Fara Gera d'Adda	12.11.2007	Foglio 1 Mappale 4525 sub. 29 Mq 140,00	Notaio dott. Antonio Cavallo Treviglio Registrato il 28/11/2007 al n. 7830 Repertorio n. 76399	Da alienare anno 2016
Terreno via Ponti snc	Fara Gera d'Adda	12/02/2009	Foglio 1 Mappale 4400 Ha 00.00.30	Notaio dott. Armando Santus Bergamo Registrato il 05/03/2009 al n. 3164 Repertorio n. 29206	Da alienare anno 2016
Terreno Via Padre Benigno Calvi	Trezzo sull'Adda	12/02/2009	Foglio 17 Mappale 72 Ha 00.07.50	Notaio dott. Armando Santus Bergamo Registrato il 05/03/2009 al n. 3164 Repertorio n. 2920	
Parte del Museo della Seta "Abegg" Via Statale, 490	Garlate	15/01/2009	Foglio 4 Mappale 432/701 Mq. 143 Mappale 432/702 Mq. 105 Mappale 432/703 Mq. 109 Mappale 432/704 Mq. 198	Notaio dott. Pier Luigi Donegana Oggiono Registrato il 27/01/2009 Repertorio n. 197017	

<p>Parte dell'edificio del "Centro Culturale Don Angelo Bosio" (colonia)</p>	<p>Villa d'Adda</p>	<p>22.06.2011</p>	<p>Foglio 8 Mappale 5510 Sub 702 Mq. 276,97</p>	<p>Notaio dott. Giovanni Battista Mattarella Trezzo sull'Adda Registrato il 23.06.2011 Repertorio n. 3212</p>	
<p>Terreno Via Tre Fontane</p>	<p>Cisano Bergamasco</p>	<p>25.09.2014</p>	<p>Foglio 9 Mappale 1453 Ha. 00.27.00 (00.13.00 prato e 00.14.00 incolto) Mappale 3879 Ha. 00.32.90 (incolto) Mappale 3880 Ha. 00.25.00 (incolto) Mappale 2429 Ha. 00.16.55 (00.08.00 prato e 00.08.55 incolto) TOTALE Mq. 10.145</p>	<p>Notaio dott. Jean-Pierre Farhat Bergamo Registrato il 03/10/2014 al n. 16749 Repertorio n. 185867 Volturato al catasto terreni in data 03/10/2014 al n. 25364</p>	