

	<p align="center">PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda</p>	<p align="center">sigla C.d.G.</p>	<p align="center">numero 48</p>	<p align="center">data 16.06.2016</p>
	<p>Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA PARCO ADDA NORD E BALDINI NICOLETTA PER INTERVENTI IN ZONA DENOMINATA "NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE" IN COMUNE DI VILLA D'ADDA.</p>			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

L'anno **duemilasedici**, addì **sedici** del mese di **giugno**, alle ore 16,30 in Trezzo sull'Adda, convocato nei modi di legge, si è legalmente riunito il Consiglio di Gestione nelle persone dei sottoindicati Signori:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
1	Agostinelli Agostino	Presidente	X	
2	Di Biase Renzo	Membro		X
3	Tentori Giuseppe	Membro	X	
4	Soldi Simonetta	Membro	X	
5	Mauri Paolo	Membro	X	

E' presente il Direttore Sig.ra CAPETTA Dott.ssa CRISTINA

Assiste il Segretario Sig.ra CAPETTA Dott.ssa CRISTINA

Il Sig. AGOSTINELLI Dr. AGOSTINO assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

PREMESSO CHE:

- che in data 29.02.2016 prot. n. 781 la Sig.ra Baldini Nicoletta ha trasmesso al Parco istanza di autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. finalizzata all'intervento sull'immobile sito in via Marconi in Comune di Villa d'Adda;
- che la Commissione per il Paesaggio nella seduta del 10.03.2016 ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento;
- che il progetto è stato trasmesso in data 04.04.2016, prot. n. 1326 alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio al fine dell'ottenimento del parere obbligatorio e vincolante;
- che la Soprintendenza ha fatto decorrere i termini di legge senza esprimere alcun parere in merito, applicando il principio del silenzio-assenso;
- che l'area interessata dall'intervento ricade all'interno del perimetro del Parco Regionale Adda Nord, come risulta definito nel Piano Territoriale di Coordinamento vigente, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale al n. VII/2869 del 22/12/2000 ed in particolare in "Nuclei di Antica Formazione", disciplinata dall'art. 23 delle vigenti N.T.A.;
- che come risulta dall'elaborato grafico depositato presso l'ufficio urbanistica l'intervento è riconducibile alla disciplina di cui al comma 7 dell'art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.;

RITENUTO pertanto di convenzionare gli interventi di che trattasi;

VISTO lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore ai sensi dell'art. 17, comma 5, lett. z) del vigente Statuto;

CON VOTI favorevoli n. 4, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi per alzata di mano di n. 4 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. Di approvare lo schema di convenzione per interventi in zona denominata "Nuclei di antica formazione" tra Parco Adda Nord e Sig.ra Baldini Nicoletta residente in Villa d'Adda, via Marconi n. 3, nel testo allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;
2. Di demandare al Direttore l'assunzione di tutti gli atti conseguenti all'approvazione delle presente deliberazione compresa la sottoscrizione della convenzione de quo.

Successivamente,

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. (D.Lgs. 18/8/2000 n 267);

CON VOTI: unanimi espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to Dr. Agostino Agostinelli

IL SEGRETARIO

f.to Dott.ssa Cristina Capetta

La presente deliberazione è stata pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico www.parcoaddanord.it – Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 29.06.2016

Addì 29.06.2016

IL SEGRETARIO

f.to Dott.ssa Cristina Capetta

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Addì 29.06.2016

IL SEGRETARIO

ESECUTIVITA'

- [X] La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000
- [] La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs .n. 267 del 18.8.2000

IL SEGRETARIO
f.to Dott.ssa Cristina Capetta

Addì 29.06.2016

PARCO ADDA NORD

VIA PADRE BENIGNO CALVI, N. 3

20056 TREZZO SULL'ADDA (MI)

B
BOZZA DI CONVENZIONE PER INTERVENTI IN ZONA DENOMINATA NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE SIG.RA
NICOLETTA BALDINI COMUNI DI VILLA D'ADDA, VIA MARCONI.

SCRITTURA PRIVATA SOGGETTA A REGISTRAZIONE SOLO IN CASO D'USO

L'anno duemilasedici, il giorno del mese di in Trezzo sull'Adda, presso la sede del Parco Adda Nord.

O
TRA

- **PARCO ADDA NORD** con sede a Trezzo sull'Adda (MI) in via Padre Benigno Calvi n. 3 - C.F. 91507180155, rappresentato ai fini della stipula della presente convenzione del Direttore **Dott.ssa Cristina Capetta**, nata a Sant'Angelo Lodigiano il 12.08.1965, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto in forza del Decreto del Presidente n. 2 del 30 marzo 2016, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

Z
E

- **BALDINI NICOLETTA**, nata a Villa d'Adda il 05.09.1963 – C.F. BLDNLT63P45L929R, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Villa d'Adda (BG) in via Marconi snc individuato ai mappali 823-4683-5552-5647-6237-6294-6297, del fg. 17

Z
PREMESSO

A

- che in data 29.02.2016 prot. 781 la sig.ra Baldini Nicoletta ha trasmesso al Parco istanza di autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. finalizzata all'intervento sull'immobile sito in via Marconi a Villa d'Adda (BG);
- che la Commissione per il Paesaggio nella seduta del 10.03.2016 ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento;
- che il progetto è stato trasmesso in data 04.04.2016, prot. 1326/16 alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio al fine dell'ottenimento del parere obbligatorio e vincolante;
- che la Soprintendenza ha fatto decorrere i termini di legge senza esprimere alcun parere in merito, applicando il principio del silenzio-assenso;
- che l'area interessata dall'intervento ricade all'interno del perimetro del Parco Regionale Adda Nord, come risulta definito nel Piano Territoriale di Coordinamento vigente, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale al n. VII/2869 del 22/12/2000 ed in particolare in "Nuclei di Antica Formazione", disciplinata dall'art. 23 delle vigenti N.T.A.;
- che come risulta dall'elaborato grafico allegato alla presente Convenzione, l'intervento è riconducibile alla disciplina di cui al comma 7 dell'art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. le premesse e gli allegati indicati in epigrafe, nelle premesse stesse nonché nei successivi articoli, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. l'intervento proposto dall'operatore è disciplinato dall'art. 23 delle vigenti N.T.A. del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco e in particolare dal comma 7;
3. la signora Nicoletta Baldini si impegna a dar corso all'intervento proposto previo ottenimento del Permesso di Costruire e dell'autorizzazione Paesaggistica, in assoluta conformità al progetto autorizzato;
4. la signora Nicoletta Baldini versa contestualmente alla stipula del presente atto Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) come compensazione ambientale;

5. le obbligazioni e le responsabilità di cui al presente atto sono assunte dall'operatore per sé e per i suoi aventi causa a qualsiasi titolo;

6. per ogni controversia che dovesse sorgere tra le parti della presente convenzione sarà competente il Foro di Milano.

Le parti rinunciano espressamente al ricorso all'Autorità Giudiziaria.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore del Parco Loda Nord
(Dott.ssa Cristina Caporale)

Nicoletta Baldini

Z

Z

A