

	PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda	sigla Det.	numero 84	data 25/05/2017
	OGGETTO: COMUNE DI AIRUNO - PARERE RELATIVO ALLA VARIANTE AL PGT ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 13.02.2017			

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO CHE:

con nota di cui al prot. 655 del 09.03.2017 il Comune di Airuno inviava al Parco Adda Nord la Variante n. 1 al vigente Piano di Governo del Territorio adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 13.02.2017;

ESAMINATI gli elaborati progettuali, scaricati dal sito web del Comune di Airuno in formato digitale dai quali si evince che le modifiche proposte al PGT vigente consistono in:

A. Variazioni alla disciplina del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, principalmente volte ad integrare e adeguare il contenuto di articoli delle NTA vigenti, con la formulazione di integrazioni normative all'articolato delle stesse NTA .

B. N. 18 variazioni alle previsioni di assetto e/o alle destinazioni di aree con modifiche alla cartografia del Piano delle Regole e/o del Piano dei Servizi.

ACCERTATO CHE:

1. modifiche degli elaborati di piano finalizzate alla correzione di errori materiali e rettifiche;
2. interpretazioni autentiche delle NTA che non influiscono sulla capacità insediativa dello strumento urbanistico;
3. variazioni allo strumento urbanistico comunale finalizzate a garantire la cessione o retrocessione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale qualificate come improprie o inserite nei piani di alienazione o valorizzazione delle amministrazioni comunali;
4. individuazione sul Piano delle Regole del perimetro del piano di recupero via della Vergine Convenzione rep. 201730/40594 del Notaio Donegana Pier Luigi;
5. modifica localizzazione dell'ampliamento del cimitero di Airuno a seguito di dismissione dell'ex centro raccolta comunale sito in via del Donatore, già scheda n. 7 del D.d.P. con variazione del PdS – Piano Cimiteriale;
6. adeguamento dello strumento urbanistico alla legge sul consumo del suolo 31/2014;
7. riduzione dello standard previsto dalla Scheda n. 7 del Piano delle Regole (via Nobili-Torrente Tolsera) e conseguente variazione del Piano dei Servizi;
8. modifica della previsione della viabilità in via Italia, già nel Piano dei Servizi e Piano delle Regole;

9. modifica della previsione della viabilità con inserimento di tracciato stradale da nuova rotonda su SP72 a piazza Madre Teresa di Calcutta, già Scheda n. 3 del DdP.

VISTO il vigente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Adda Nord approvato con D.G.R. 22 dicembre 2000 n. 7/2869;

VISTO il parere espresso in data 23.05.2017 da parte del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica;

RICHIAMATA la Determinazione n. 2 del 16.01.2017 di nomina del Responsabile del Servizio;

DETERMINA

1. Di esprimere **PARERE FAVOREVOLE**, per quanto di propria competenza, condizionato al recepimento delle seguenti prescrizioni:
 - recepimento, all'interno degli elaborati in cui è riportato il perimetro di Parco, del perimetro aggiornato con L.R. 10/2015;
 - di prevedere che nella variante al PGT sia espressamente indicato che le previsioni urbanistiche del PTC sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto negli strumenti generali comunali dei comuni interessati e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute, così come previsto ai sensi di legge e come espressamente riportato nell'art. 1 comma 7 delle NTA del PTC vigente;
2. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Segreteria per quanto di competenza;
3. di trasmettere la determinazione al Comune di Airuno per i successivi adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
Alex Giovanni Bani / INFOCERT
SPA

	<p align="center">PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda</p>	<p align="center">sigla</p> <p align="center">Det. Pubb.</p>	<p align="center">numero</p> <p align="center">84</p>	<p align="center">data</p> <p align="center">25/05/2017</p>
	<p align="center">OGGETTO: COMUNE DI AIRUNO - PARERE RELATIVO ALLA VARIANTE AL PGT ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 13.02.2017</p>			

CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Parco Adda Nord per 15 giorni consecutivi a partire dal 16/06/2017

Trezzo sull'Adda, 16/06/2017

Il Direttore
CAPETTA CRISTINA /
INFOCERT SPA