

PARCO ADDA NORD

prot.n.
data

Oggetto:

- Intervento di **REALIZZAZIONE PARCO OLISTICO – PRIMO LOTTO – RAGGIO VERDE (IN COMUNE DI TRUCCAZZANO LOCALITÀ ALBIGNANO)**
- lettera di invito a partecipare alla **procedura negoziata** senza previa indizione di un bando di gara ai dell'art. 36, comma 2, lettera **b)** del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50, corretto, modificato ed integrato con D.Lgs 19 aprile 2017 n.56 (di seguito definito **CODICE APPALTI**) e dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145
- **CUP: B11B13000660007**
- **CIG: 7807929AD5**

Schema LETTERA INVITO

Spett. Operatore Economico, se interessato, la invito a partecipare alla procedura in oggetto secondo quanto contenuto nella presente **lettera di invito**.

A - PREMESSE

Il **progetto esecutivo** :

- è stato approvato con deliberazione del Commissario Regionale del Parco Adda Nord n.5 del 7 febbraio 2019, esecutiva ai sensi di legge;
- è stato approvato, anche, con deliberazione della Giunta comunale di TRUCCAZZANO n.8 del 19 febbraio 2019, esecutiva ai sensi di legge;
- ai sensi dell'art. 26, comma 8) del **codice appalti**, è stato sottoposto a verifica preventiva della progettazione (**validazione**) sottoscritta dal Responsabile del Procedimento – Responsabile del Servizio Gestione Ambientale e dal Progettista (Ing. Sebastiano Moioli) in data 31.01.2019;
- è liberamente consultabile e 'scaricabile' seguendo questo link:
<https://www.dropbox.com/sh/a3eeyvstjacdf5a/AAALFVY1RBhD9amiQC4084P3a?dl=0>

B – DESCRIZIONE, IMPORTI, PROCEDURE E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

I lavori sono quelli meglio descritti negli elaborati progettuali e riguardano, in sintesi, la realizzazione di una **pista ciclo pedonale** in Comune di Truccazzano (MI), località ALBIGNANO.

L'importo dell'intervento è pari a **295.833,87 euro** oltre agli oneri per la sicurezza pari a **9.166,13 euro**.

E' richiesto il possesso di qualificazione SOA per la categoria **OG3** (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane)

Il **criterio aggiudicazione** sarà quello del **minor prezzo** derivante **massimo ribasso percentuale da applicare all'importo di dell'intervento posto a base di negoziazione** (295.833,87 euro);

Il contratto verrà stipulato '**a corpo**' e cioè il corrispettivo si intenderà fisso e invariabile; pertanto i prezzi unitari indicati nell' 'elenco prezzi' e nel 'computo metrico estimativo' hanno un valore meramente indicativo delle voci di costo che hanno concorso a formare l'importo finale e si intenderanno fuori dal contenuto essenziale dell'offerta e quindi del contratto da stipulare.

I **costi della manodopera**, ai sensi dell'art.23, comma 16, del **codice appalti** sono stati calcolati nel progetto esecutivo in una somma pari a: 73.795,09 euro (pari al 24,945%); ai sensi dell'art. 95, comma 10), del **codice appalti**, l'operatore dovrà indicare nell'offerta i **propri costi della manodopera**;

Ad ogni buon fine si precisa, sin d'ora, che questo ente Parco Adda Nord, prima dell'aggiudicazione, provvederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5), lettera d), del **codice appalti** e cioè se il costo del personale sia inferiore ai minimi salariali retributivi.

Allo stesso modo il concorrente dovrà indicare i **propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro**.

Il contratto verrà sottoscritto mediante **scrittura privata** in forma digitale.

Altre modalità: 1) non saranno ammesse offerte in aumento; 2) l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida; 3) non si farà luogo a gara di miglioria.

C – OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Ai sensi dell'art.97, comma 8) del **codice appalti** trattandosi il presente di appalto da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione del "**minor prezzo**" e, comunque, trattandosi di appalto di **importo inferiore alle soglie** di rilevanza comunitaria (di cui all'art.35 del **codice appalti**), si procederà:

- (se le offerte ammesse saranno pari o superiori a n.10) all' **esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2) del **codice appalti** senza l'applicazione dei commi 4), 5) e 6).
- se le offerte ammesse saranno inferiori a n.10 non si procederà all' **esclusione automatica**;

Tuttavia il Responsabile Unico del Procedimento si riserva la facoltà di cui all'art.97, comma 5) del **codice appalti** e cioè quella di richiedere "**spiegazioni scritte**" qualora, a suo insindacabile giudizio, ritenga l'offerta anormalmente bassa.

D – GARANZIE E POLIZZE

E' richiesta la presentazione di:

- Garanzia provvisoria (art.93, comma 7) del **codice appalti**): pari al 2% dell'importo a base d'asta e cioè pari a **5.916,68 euro**; questa garanzia provvisoria può essere ridotta del 50% se l'impresa è in possesso di certificazione di sistema di qualità;
- Cauzione Definitiva (art.103 del **codice appalti**): pari al 10% dell'importo aggiudicato; ricorrendo il caso, la percentuale sarà aumentata con le modalità specificate all'art.103;
- Polizza Assicurativa per danni di esecuzione (art.103, comma 7) del **codice appalti**): **305.000,00 euro**;
- La stessa polizza -oppure una polizza separata- deve assicurare il Parco contro la responsabilità civile verso terzi: importo minimo 500.000,00 euro;

E – TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALITA'

Il **termine per l'esecuzione** dei lavori è fissato in 120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi a decorrere dalla data di inizio dei lavori da formalizzarsi con sottoscrizione di apposito verbale di consegna. (AVVERTENZA: Prima della consegna dei lavori, la Direzione lavori verificherà la sussistenza delle necessarie condizioni per procedere alla consegna medesima).

La **penalità** in caso di ritardo comporta l'applicazione della penale pari a 1 per mille dell'importo contrattuale (art. 14 capitolato speciale d'appalto);

F - ELABORATI DI PROGETTO e DI CONTRATTO

Il progetto esecutivo è stato approvato dal Commissario Regionale del Parco Adda Nord con deliberazione n. 5 del 7 febbraio 2019 ed è costituito dai seguenti elaborati:

- a) Relazione generale;
- b) Relazione fotografica
- c) Relazioni specialistiche:
 - c1) *Relazione idrologica e geologico-tecnica;*
 - c2) *Relazione invarianza idraulica;*
 - c3) *Calcoli esecutivi delle strutture;*
- d) Elaborati grafici:
 - Tav. A01 Stato di fatto: planimetria generale;
 - Tav. A02 Stato di fatto: planimetria generale con indicazione sottoservizi esistenti;
 - Tav. A03 Progetto esecutivo: area di intervento 01;
 - Tav. A04 Progetto esecutivo: area di intervento 02;
 - Tav. A05 Progetto esecutivo: area di intervento 03;
 - Tav. A06 Progetto esecutivo: area di intervento 04;
 - Tav. A07 Progetto esecutivo: area di intervento 05;
 - Tav. A08 Progetto esecutivo: demolizioni e nuove costruzioni;
 - Tav. A09 Progetto esecutivo: dettagli;
 - Tav. A10 Progetto esecutivo: sezione AA – sezione BB;
 - Tav. A11 Progetto esecutivo: sezione CC – sezione DD – sezione EE;
 - Tav. A12 Progetto esecutivo: sezione FF – sezione GG;
 - Tav. S01 Progetto esecutivo: strutture per il tombamento delle rogge;
- e) Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- g) Computo metrico estimativo;
- h) Quadro economico;
- i) Cronoprogramma;
- j) Elenco dei prezzi unitari;
- k) Quadro incidenza della mano d'opera per le diverse categorie di cui si compone l'opera;
- l) Capitolato speciale d'appalto;
- m) Schema di contratto.

Tutti gli elaborati sono stati redatti dall'Ing. Sebastiano MOIOLI con studio professionale in Nembro (BG), che assumerà, anche, l'incarico professionale per le seguenti prestazioni:

- direzione lavori, contabilizzazione, collaudo,
- coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Come previsto dall'art.32), comma 14-bis) del **codice appalti** i citati elaborati costituiranno parte integrante del **contratto** unitamente ai seguenti:

1. **piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2018 – 2020** (approvato con Deliberazione del Commissario Regionale del Parco n. 6 del 06.02.2018)
2. **patto di integrità** (approvato con Deliberazione Giunta regionale 30 gennaio 2014 - n. X/1299)

G - PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE e CELEBRAZIONE DELLA GARA

La presente "**lettera di invito**" viene recapitata tramite la Centrale Regionale di riferimento identificata - ai sensi dell'art.1, commi 3) e 6) della legge regionale 28 dicembre 2007 n.33 e s.m.i.- nella Società ARCA - Azienda Regionale Acquisti S.p.A. che si avvale della piattaforma telematica di e-procurement **SINTEL**.

Per il termine di presentazione delle offerte e tutte le altre modalità si dovranno seguire gli 'step' indicati nella predetta procedura **SINTEL**.

H - DOCUMENTAZIONE DA INCLUDERE

In ogni caso da documentazione da inserire in **SINTEL** sarà composta da:

Busta A – Documentazione amministrativa

- **garanzia provvisoria**, pari a 5.916,68 euro; questa garanzia provvisoria può essere ridotta del 50% se l'impresa è in possesso di certificazione di sistema di qualità;
- **lettera di impegno di un fidejussore** a rilasciare la garanzia definitiva in caso di aggiudicazione salvo che il concorrente sia una micro – piccola e media impresa (e loro raggruppamenti e consorzi);
- DGUE come da modello 1 allegato al presente;
- attestazione SOA in corso di validità per la categoria indicata nella documentazione di gara;
- dimostrazione di aver effettuato il **versamento di 35,00 euro** a favore dell' ANAC (*cfr: ANAC - Delibera contributi 19 dicembre 2018 Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2019*);
- DURC in corso di validità;

Busta B – Documentazione economica

- l'offerta economica vera e propria di cui al modello 2 allegato alla presente lettera di invito;

I - ESCLUSIONI - AVVERTENZE

Resta inteso che:

- non sono ammesse le offerte condizionate a quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra la misura percentuale indicata in cifra e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- non sono ammesse offerte in aumento.

L – SOCCORSO ISTRUTTORIO

In materia di soccorso istruttorio trova applicazione l'art.83, comma 9), del **codice appalti**. In ogni caso:

- saranno considerate **irregolari** le offerte:
 - a) che non rispettano i documenti di gara;
 - b) che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando o nell'invito con cui si indice la gara;
 - c) che il Parco Adda Nord ha giudicato anormalmente basse.
- saranno considerate **inammissibili** le offerte:
 - d) in relazione alle quali il Parco Adda Nord ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
 - e) che non hanno la qualificazione necessaria;
 - f) il cui prezzo supera l'importo posto dal Parco Adda Nord a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto.

M - OBBLIGHI DELL' AGGIUDICATARIO

Si intendono a carico dell'aggiudicatario:

- Tutte le spese del contratto d'appalto;
- La predisposizione e la consegna al Parco Adda Nord -prima dell'inizio dei lavori- del **Piano di Sicurezza fisica dei lavoratori** nonché gli specifici piani predisposti dalle eventuali imprese subappaltatrici o cottimiste;
- la predisposizione sul cantiere di lavoro la **tabella informativa** prevista dalla Legge 55/1990 nel rispetto di quanto previsto dalla Circolare 1729/ul del 01.06.1990 predisposta dal Ministero dei Lavori Pubblici.
- La partecipazione alla gara equivale alla dichiarazione di presa visione dello stato dei luoghi.

N - EFFETTI DELL' AGGIUDICAZIONE

La partecipazione alla gara è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario.

Tuttavia essa non costituisce la conclusione del **contratto**, che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta emanazione del provvedimento di **aggiudicazione**.

L'aggiudicatario, trascorsi giorni 60 (Sessanta) dalla data di aggiudicazione della gara, senza che si sia provveduto alla stipula del relativo contratto e sempreché il ritardo non sia a lui parzialmente o totalmente imputabile, ha facoltà di **recedere** dalla propria offerta, o sciogliersi da ogni impegno, previo atto notificato al Parco Adda Nord.

La **consegna dei lavori** potrà essere effettuata in pendenza del contratto d'appalto, come previsto dalla vigente normativa e, comunque, non prima dell'avvenuta aggiudicazione.

La **consegna dei lavori** sarà formalizzata con apposito "**verbale**" e l'appaltatore si ritiene fin d'ora obbligato ad addivenire alla sottoscrizione del citato verbale entro e non oltre giorni 03 (tre) decorrenti dalla data di ricevimento della convocazione da parte del "**direttore lavori**".

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del verbale di Consegna dei Lavori, si obbliga immediatamente:

- a) a procedere all'immediato inizio dei lavori;
- b) a provvedere continuativamente all'esecuzione dei lavori stessi. Durante l'esecuzione, l'appaltatore è obbligato a rispettare scrupolosamente il crono-programma.

O – SUBAPPALTO

In tema di "**sub appalto**" troverà applicazione l'art.105 del **codice appalti**.

P – TRATTAMENTO DATI

Tutti i dati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse e strumentali ai fini concorsuali e contrattuali. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 196/2003, il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto della normativa vigente ed il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui all'art. 7 e 8 del Codice Privacy.

Tutti i dati –unitamente ai dati dell'intero procedimento- saranno pubblicati anche 'online' sul sito web istituzionale del Parco Adda Nord e nel sito 'Amministrazione trasparente' e quindi liberamente consultabili da chiunque.

Titolare del trattamento dei dati è il Parco Adda Nord nella persona del suo legale rappresentante con sede in via Padre Benigno Calvi, 3, Trezzo sull'Adda (MI).

Responsabile trattamento dati è il firmatario della presente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Arch. Roberto Giovanni Pagliaro

Il presente documento è firmato digitalmente in conformità al DPCM 13/01/2004 e Del. CNIPA 4/2005

Allegati:

- *DGUE - modello 1*
- *schema di offerta economica – modello 2*

PARCO ADDA NORD

- Intervento di **REALIZZAZIONE PARCO OLISTICO – PRIMO LOTTO – RAGGIO VERDE (IN COMUNE DI TRUCCAZZANO LOCALITÀ ALBIGNANO)**
- lettera di invito a partecipare alla **procedura negoziata** senza previa indizione di un bando di gara ai dell'art. 36, comma 2, lettera **b)** del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50, corretto, modificato ed integrato con D.Lgs 19 aprile 2017 n.56 (di seguito definito **CODICE APPALTI**) e dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145
- **CUP: B11B13000660007**
- **CIG: 7807929AD5**

OFFERTA ECONOMICA E DICHIARAZIONI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto
 nato a il
 residente a in via
 in qualità di della ditta / impresa
 partita i.v.a. codice fiscale
 con sede a in via
 Telefono telefono cellulare fax
 indirizzo di posta elettronica
 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC)

AI FINI DI PARTECIPARE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1 - Di essere in possesso di adeguate coperture assicurative e cioè:

- polizza di assicurazione che **copra i danni subiti dal Parco Adda Nord e dal Comune di Truccazzano** in caso del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche pre-esistenti verificatesi nel corso di esecuzione degli interventi pari ad almeno all'importo dell'intervento posto a base di gara rilasciata da in data n. importo di
- polizza di assicurazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso di esecuzione degli interventi il cui massimale è pari ad almeno 500.000,00 euro rilasciata da in data n. importo di

2 - di impegnarsi a presentare –pena la nullità- prima della consegna e dell'inizio dell'intervento:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento;
- un eventuale piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento;
- **(obbligatoriamente)** un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione e nell'esecuzione dell'intervento;

3 - di rispettare tutti gli obblighi di "tracciabilità dei flussi finanziari" previsti dalla legge 13.08.2010 n.136

- che i flussi di denaro inerenti l'intervento in oggetto saranno appoggiati sui seguenti conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati e cioè:
- generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare sul medesimo conto.....

4 - di aver preso visione del piano triennale di prevenzione della corruzione 2018 – 2020

- (approvato con Deliberazione Commissario Regionale Parco Adda Nord n.6 del 06.02.2018);

5 - di aver preso visione del patto di integrità

- (approvato con Deliberazione Giunta regionale 30 gennaio 2014 - n. X/1299);

di aver preso visione di tutti gli elaborati tecnici costituenti il progetto esecutivo approvato dal Commissario con deliberazione n. 5 in data 7 febbraio 2019;

di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali, e di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta' per fare ed altresì di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO

- a) che il criterio di aggiudicazione è quello del “**minor prezzo**” ottenuto mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara;
- b) Che le modalità di stipulazione del contratto sono quelle “**a corpo**”;
- c) Che l' **importo lavori a base di gara** sul quale applicare il ribasso percentuale ammonta ad **euro 295.833,87=**;
- d) Che a tale importo, depurato dal ribasso percentuale, sarà sommato l'importo relativo agli oneri per la sicurezza pari a euro 9.166,13=;

OFFRE

un ribasso unico percentuale sull' **importo lavori a base di gara** pari al % (diconsi ribasso pari al per cento).

DICHIARA

ai sensi dell'art.95, comma 10) del **Codice appalti**

il seguente proprio **costo della manodopera** pari a euro; dichiara di essere a conoscenza che prima dell'aggiudicazione il Parco Adda Nord procederà a verificare se tale costo sia inferiore ai minimi salariali retributivi;

il seguente proprio **onere aziendale** concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di **salute e sicurezza sui luoghi di lavoro** pari a euro;

Data (timbro e firma)

Allegato: fotocopia carta identità