

PARCO ADDA NORD
SERVIZIO GESTIONE AMBIENTALE
UFFICIO URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 23 DEL 28/01/2016

**OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURE EDIFICI DI PROPRIETA'
COMUNALE IN VIA S. ANTONIO E IN VIA MAGENTA E
REALIZZAZIONE ROTATORIA SU VIA PER GREZZAGO-
- COMUNE DI VAPRIO - PARERE**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE

Con nota del 15/01/2016 prot. 423 il Comune di Vaprio convocava la Conferenza dei Servizi relativa al progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei lavori di: "Opere di riqualifica intersezione Via Grezzago – S.P. 104", in Comune di Vaprio D'Adda (MI) e acquisizione autorizzazioni e pareri di competenza ai sensi del comma 3 Art. 58 DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e studio di fattibilità "rifacimento coperture edifici di proprietà comunale in Via S. Antonio e Via Magenta";

Con nota del 18/01/2016 prot. 143 il Comune di Vaprio informava che:

- con nota del 15/01/2016 prot. 447 era giunto all'Amministrazione Comunale il progetto preliminare relativo agli interventi di rifacimento coperture di cui all'oggetto;
- in virtù di ciò si modificava l'indizione della Conferenza dei Servizi trasmessa in data 14/01/2016, aggiornando l'oggetto e anticipando la Conferenza stessa alla data del 29/01/2016;

ESAMINATA

La documentazione progettuale messa a disposizione;

VERIFICATO

Che l'intervento di rifacimento coperture è ricompreso all'interno del perimetro del Parco Regionale Adda Nord approvato dalla Giunta Regionale in data 22.12.2000 con deliberazione n.7/2869 ed in particolare in area disciplinata dal PTC con l'art. 23 delle Norme Tecniche di Attuazione "*Nuclei di Antica Formazione*";

RESO ATTO

Che, dal punto di vista paesaggistico sarebbe auspicabile prevedere la ricostruzione delle coperture oggetto di intervento mediante l'utilizzo del coppo tradizionale;

Che, a causa delle attuali pendenze (che vengono mantenute) e della capacità strutturale della struttura portante esistente (che non viene modificata), non è possibile utilizzare il coppo tradizionale, viste le sue caratteristiche materiche ed il suo peso, nettamente maggiore rispetto a quello della lamiera coibentata;

Che, verificata l'impossibilità di utilizzare il coppo tradizionale per la sostituzione delle attuali lamiere in eternit, l'intervento, che prevede l'utilizzo di lamiere similcoppo, risulta conforme ai disposti di cui al succitato art. 23 delle NTA del vigente PTC;

VERIFICATO

Che l'intervento di realizzazione della rotatoria in Via per Grezzago è quasi completamente esterno al perimetro di Parco ovvero, nella fattispecie, rientra all'interno del nuovo perimetro di Parco approvato con L.R. 10/2015 per la sola porzione di strada posta sul lato est della Rotatoria;

RESO ATTO

Che all'interno del nuovo perimetro del Parco Adda Nord approvato con L.R. 10/2015, per la realizzazione di interventi assoggettati all'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica vige il regime di salvaguardia di cui all'art. 206 bis della L.R. 16/2007, commi 3 e 5;

ACCERTATO

Che le opere previste sulla porzione di strada ricompresa all'interno del nuovo perimetro di Parco non rientrano tra quelle non consentite, e specificatamente elencate al succitato comma 5;

ACCERTATA PERTANTO

La conformità dell'intervento alla normativa di salvaguardia vigente;

RITENUTO

Per quanto sopra esposto di esprimere:

- parere favorevole alla realizzazione della rotatoria e delle opere connesse sulla Via per Grezzago, per la porzione ricompresa all'interno del nuovo perimetro del Parco Adda Nord approvato con L.R. 10/2015;
- parere favorevole realizzazione delle opere di rifacimento delle coperture degli edifici di proprietà comunale siti in Via S. Antonio ed in Via Magenta, secondo il progetto trasmesso con nota del 18/01/2016,

DETERMINA

1. **DI ESPRIMERE PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione della rotatoria e delle opere connesse sulla Via per Grezzago, per la porzione ricompresa all'interno del nuovo perimetro del Parco Adda Nord approvato con L.R. 10/20105, per i motivi esposti in premessa;
2. **DI ESPRIMERE PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione delle opere di rifacimento delle coperture degli edifici di proprietà comunale siti in Via S. Antonio ed in Via Magenta, secondo il progetto trasmesso con nota del 18/01/2016, per i motivi esposti in premessa;
3. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Ufficio Segreteria per quanto di competenza;
4. **DI TRASMETTERE** la determinazione al Comune di Vaprio D'Adda per i successivi adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE
DEL PARCO ADDA NORD
f.to Arch.to Giuseppe Luigi Minei

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Trezzo sull'Adda, **29 GEN. 2016**



IL DIRETTORE
DEL PARCO ADDA NORD
Arch.to Giuseppe Luigi Minei