

	<b>PARCO ADDA NORD</b> Trezzo sull'Adda	sigla <b>C.d.G.</b>	numero 17	data 09.03.2016
	<b>Oggetto:</b> APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE RELATIVE AGLI INTERVENTI ESEGUITI E DA ESEGUIRSI SULL'INSEDIAMENTO DI PROPRIETA' DELLA DITTA CARTIERA DELL'ADDA SITO IN COMUNE DI CALOLZIOCORTE.			

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

L'anno **duemilasedici**, addì **nove** del mese di **marzo**, alle ore 16,00 in Trezzo sull'Adda, convocato nei modi di legge, si è legalmente riunito il Consiglio di Gestione nelle persone dei sottoindicati Signori:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
1	Agostinelli Agostino	Presidente	X	
2	Di Biase Renzo	Membro	X	
3	Tentori Giuseppe	Membro	X	
4	Soldi Simonetta	Membro	X	
5	Mauri Paolo	Membro	X	

E' presente il Direttore Sig. MINEI Arch. GIUSEPPE LUIGI

Assiste il Segretario Sig. MINEI Arch. GIUSEPPE LUIGI

Il Sig. AGOSTINELLI Dr. AGOSTINO assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO DI GESTIONE

### PREMESSO CHE:

- un'area di proprietà della Ditta Cartiera dell'Adda Spa, sita a Calolziocorte in Via Cavour 64, ricade in zona disciplinata dall'art. 28 delle vigenti N.T.A. del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco, e dista meno di 500 mt dal SIC Lago di Olginate;
- in data 11.12.2008 veniva stipulata una Convenzione per interventi di garanzia ecologica per realizzazione di fabbricato tecnologico per nuovo impianto termico con cogenerazione presso il complesso industriale Cartiera dell'Adda SpA in Comune di Calolziocorte, Rep. N. 84/2008;
- con determinazione del Direttore del Parco n. 2 del 08.01.2009 si esprimeva parere in merito allo Studio di Incidenza del progetto di realizzazione del fabbricato tecnologico e nuovo impianto termico di cogenerazione presso il complesso industriale della Cartiera dell'Adda, rilasciata a Sime Energia Srl , con le seguenti prescrizioni:

*e. la società Cartiera dell'Adda SpA dovrà eseguire un monitoraggio annuale e periodico sulla mortalità di specie ornitiche, rinvenute all'interno della proprietà, dovuta a collisione con le proprie strutture (edifici e camini), trasmettendone copia al Parco, entro la fine del mese di marzo di ogni anno.*

*f. dovrà essere realizzato un intervento di miglioramento ambientale e forestale nella fascia di terreno, attualmente incolto, localizzato lungo il confine sud-est della proprietà, procedendo al ripristino di prato stabile, alla piantumazione di specie arboree ed arbustive, per ricreare ambienti naturali di raccordo con le vegetazioni residuali circostanti, condividendo la scelta delle specie vegetali proposte (paragrafo 3.4 dello Studio di Incidenza) si suggerisce, in alternativa*

*alla posa di un filare arboreo, una disposizione irregolare degli elementi arborei ed arbustivi, con densità d'impianto pari a circa 1300 piante/ha, come previsto dall'art.49 del R.R. 5/2007 e comunque nel rispetto degli spazi disponibili;*

- in data 04.10.2007 con Decreto n. 11101 il Dirigente della Struttura Prevenzione Inquinamento Atmosferico e Impianti della Regione Lombardia rilasciava l'Autorizzazione Integrata Ambientale alla Ditta Cartiera dell'Adda SpA;
- in data 17.01.2014, con nota prot. provinciale n. 2696, veniva rilasciato dalla Provincia di Lecco il rinnovo della succitata Autorizzazione Integrata Ambientale;
- con Provvedimento Dirigenziale prot. n. 31483 del 23.06.2014 la Provincia di Lecco rilasciava alla Ditta Sime Energia, nella sua qualità di comodataria dell'area, l'Autorizzazione Unica relativa alla costruzione e alla realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (biomassa legnosa) sull'area di proprietà della Ditta Cartiera dell'Adda, rispetto alla quale il Parco Adda Nord comunicava in sede di Conferenza dei Servizi e con successiva ulteriore nota del 16.05.2014 prot. 1471 che:

*1. Doveva essere garantita la diminuzione di tutti i valori inquinanti emessi in atmosfera, acqua e suolo rispetto alla situazione attuale, il tutto a prescindere dei valori limite di legge al fine del miglioramento complessivo della compatibilità ambientale e paesistica degli edifici e del loro contesto;*

*2. Ai sensi dell'art. 28 comma 3 delle vigenti NTA del PTC del Parco Adda Nord doveva essere sottoscritta tra Parco Adda Nord e Sime S.r.l. apposita convenzione per disciplinare gli interventi di compatibilizzazione;*

3. *Detta convenzione avrebbe dovuto essere obbligatoriamente sottoscritta prima del rilascio dell'AUA da parte della Provincia di Lecco e avrebbe dovuto ricomprendere i seguenti interventi, che avrebbero dovuto essere realizzati contestualmente ai lavori di realizzazione dell'impianto e ultimati prima della sua messa in esercizio:*

- *Eliminazione di tutto l'amianto esistente con sostituzione della copertura con tipologia "tetto verde";*
- *Ridefinizione degli accessi;*
- *Realizzazione delle opere di mitigazione previste dall'attuale procedura e da quella pregressa;*

- in data 16.03.2015 la Ditta Cartiera dell'Adda SpA presentava alla Provincia di Lecco la richiesta di modifica sostanziale della succitata AIA, di cui alla documentazione progettuale messa a disposizione dalla Ditta in data 13.03.2015, con nota prot. 904 e relativa anche alle opere di mitigazione oggetto della presente Convenzione;

- in data 22.04.2015 la Provincia di Lecco avviava il procedimento istruttorio;

- in data 18.06.2015, con nota prot. 2114, la Provincia di Lecco convocava la Conferenza dei Servizi prevista dal comma 5 dell'art. 29-quater della parte seconda del D. Lgs. 152/2006 per il giorno 16.07.2015 alle ore 9.30;

- in data 08.07.2015 la Ditta Cartiera dell'Adda SpA metteva a disposizione dell'Ente Parco ulteriore documentazione progettuale, composta dagli elaborati relativi ad una richiesta di modifica non sostanziale all'AIA;

- in data 14.07.2015 la Provincia di Lecco trasmetteva a mezzo mail la bozza di allegato tecnico al procedimento autorizzativo di modifica sia sostanziale, sia non sostanziale all'AIA, unificando i due procedimenti;

- in data 15.07.2015, con determinazione n.170 del 2015, prot. 2489, il Parco Adda Nord esprimeva parere negativo in merito all'istanza di modifica sostanziale e non sostanziale all'autorizzazione integrata ambientale presentata dalla Cartiera dell'Adda, per le seguenti motivazioni:

ACCERTATO il mancato adempimento alle prescrizioni di cui al parere già espresso dal Parco in sede di rilascio del Decreto AIA, del quale è richiesta la modifica sostanziale, prot. provinciale 2696 17.01.2014, e dell'Autorizzazione Unica rilasciata con Provvedimento Dirigenziale prot. 31483 del 23.06.2014, ed in particolare accertato:

Che ad oggi non risulta né accertata né garantita la riduzione dei fattori inquinanti, con particolare riferimento all'impatto acustico, rispetto al quale la Ditta, nella bozza di allegato tecnico, dichiara di essere in attesa dei risultati, ad oggi non disponibili;

Che ad oggi non risulta essere stata stipulata la prescritta Convenzione;

Che ad oggi non risulta, in base al progetto di modifica non sostanziale depositato e alle dichiarazioni rese, essere stata attuata alcuna delle opere che, in base al parere del Parco, avrebbero dovuto essere realizzate contestualmente ai lavori di realizzazione dell'impianto;

ACCERTATA la carenza documentale, in quanto la documentazione messa a disposizione è carente di:

- tavola di inquadramento con individuazione dell'area all'interno del perimetro del Parco Adda Nord, e con l'evidenziazione del relativo azzonamento;
- relazione paesaggistica, da redigersi ai sensi del' D. Lgs. 42/2004;
- Elaborato di confronto tra lo stato di fatto dell'impianto e lo stato di progetto di variante;

- Autorizzazione Paesaggistica, da rilasciarsi ai sensi del D. Lgs. 42/2004, in considerazione del mancato coinvolgimento della competente Sovrintendenza nel procedimento di modifica sostanziale all'AIA di cui trattasi;

VERIFICATO che dall'esame del progetto di variante emergono:

- una modifica sostanziale dell'impianto, rispetto alla quale non risulta accertata l'effettiva riduzione dei fattori di inquinamento, così come previsto dall'art. 28 della NTA del vigente PTC, il quale disciplina gli interventi in zona di compatibilizzazione;
- una modifica non sostanziale dell'impianto, rispetto alla quale si evidenzia la parziale rivalutazione delle opere di mitigazione e di compensazione, ad oggi non ancora intraprese, contrariamente a quanto prescritto;

VERIFICATO

- che dalla bozza di allegato tecnico emerge:
- la mancata presentazione dello studio di fattibilità per l'allacciamento alla fognatura dell'impianto S1 entro sei mesi dalla data di rilascio dell'AIA, gennaio 2014;

VERIFICATO che la richiesta di modifica sostanziale e non sostanziale all'AIA rilasciata alla Cartiera dell'Adda deve essere assoggettata alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione di Incidenza;

- tra le motivazioni del parere negativo si evidenzia la mancata stipula della Convenzione tra il Parco Adda Nord e gli operatori intestatari del provvedimento di rinnovo dell'AIA e dell'AUA, a suo tempo richiesta in sede di rilascio dell'AUA stessa, e che avrebbe dovuto ricomprendere gli interventi di compensazione ambientale, da realizzarsi contestualmente ai lavori di realizzazione dell'impianto;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, necessario procedere alla stipula di idonea convenzione, che disciplini i rapporti tra le parti e individui le opere mitigative e compensative da realizzare;

VISTO lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore ai sensi dell'art. 17, comma 5, lett. z) del vigente Statuto;

CON VOTI favorevoli n. 5, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi per alzata di mano di n. 5 Consiglieri presenti e votanti,

## **DELIBERA**

1. Di approvare lo schema di convenzione per la realizzazione delle opere di compensazione ambientale relative agli interventi eseguiti e da eseguirsi sull'insediamento di proprietà della Ditta Cartiera dell'Adda SpA sito in Comune di Calolziocorte, nel testo allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;
2. Di demandare al Direttore l'assunzione di tutti gli atti conseguenti all'approvazione delle presente deliberazione compresa la sottoscrizione della convenzione de quo.

Successivamente,

**IL CONSIGLIO DI GESTIONE**

**RAVVISATA** l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

**VISTO** l'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n°267);

**CON VOTI:** unanimi espressi nelle forme di legge,

**D E L I B E R A**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to Dr. Agostino Agostinelli

IL SEGRETARIO

f.to Arch. Giuseppe Luigi Minei

---

---

La presente deliberazione è stata pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico [www.parcoaddanord.it](http://www.parcoaddanord.it) – Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 24.03.2016

Addì 24.03.2016

IL SEGRETARIO

f.to Arch. Giuseppe Luigi Minei

---

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Addì 24.03.2016

IL SEGRETARIO

---

---

---

#### ESECUTIVITA'

- [X] La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000
- [ ] La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs .n. 267 del 18.8.2000

IL SEGRETARIO  
f.to Arch. Giuseppe Luigi Minei

Addì 24.03.2016

**PARCO ADDA NORD**  
**VIA PADRE BENIGNO CALVI, N. 3**  
**20056 TREZZO SULL'ADDA (MI)**

**CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE RELATIVE AGLI INTERVENTI ESEGUITI E DA ESEGUIRSI SULL'INSEDIAMENTO DI PROPRIETÀ DELLA DITTA CARTIERA DELL'ADDA, SITO IN COMUNE DI CALOLZIOCORTE**

SCRITTURA PRIVATA SOGGETTA A REGISTRAZIONE SOLO IN CASO D'USO

L'anno **duemilasedici** il giorno ..... del mese di ..... in Trezzo sull'Adda, presso la sede del Parco Adda Nord

**TRA**

- **PARCO ADDA NORD** con sede a Trezzo sull'Adda (Mi) in Via Padre Benigno Calvi n. 3 – C.F. 91507180155, rappresentato ai fini della stipula della presente convenzione dal Direttore **Arch. Giuseppe Luigi Minei**, nato a .....il ....., autorizzato alla sottoscrizione del presente atto in forza del Decreto del Presidente n. 1 del 15 febbraio 2013, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

**E**

- **Amedeo Valeri** nato a .....il ..... – C.F.: ..... in qualità di Legale Rappresentante della società **CARTIERA DELL'ADDA SRL**, con sede in comune di Calolziocorte (LC), in via Cavour 63, codice fiscale e partita iva n. 09252080966.

**E**

- **Vladimiro Bolis** nato a ..... il ..... - CF ..... in qualità di Legale Rappresentante della Società **Sime Energia Srl** con sede in comune di Crema (CR) in piazza L.Benvenuti,11, codice fiscale e partita iva n.01334330196.

**PREMESSO CHE**

- L'area di proprietà della Ditta Cartiera dell'Adda Spa, sita a Calolziocorte in Via Cavour 64, ricade in zona disciplinata dall'art. 28 delle vigenti N.T.A. del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco, e dista meno di 500 mt dal SIC Lago di Olginate;
- In data 11/12/2008 veniva stipulata la Convenzione per interventi di garanzia ecologica per realizzazione di fabbricato tecnologico per nuovo impianto termico con cogenerazione presso il complesso industriale Cartiera dell'Adda S.P.A. in Comune di Calolziocorte, Rep. N. 84/2008;
- Con Determinazione del Direttore del Parco n. 2 del 08.01.2009 si esprimeva parere in merito allo Studio di Incidenza del progetto di realizzazione del fabbricato tecnologico e nuovo impianto termico di cogenerazione presso il complesso industriale della Cartiera dell'Adda, rilasciata a Sime Energia srl, con le seguenti prescrizioni:

*e. la società Cartiera dell'Adda SpA dovrà eseguire un monitoraggio annuale e periodico sulla mortalità di specie ornitiche, rinvenute all'interno della proprietà, dovuta a collisione con le proprie strutture (edifici e camini), trasmettendone copia al Parco, entro la fine del mese di marzo di ogni anno.*

*f. dovrà essere realizzato un intervento di miglioramento ambientale e forestale nella fascia di terreno, attualmente incolto, localizzato lungo il confine sud-est della proprietà, procedendo al ripristino di prato stabile, alla piantumazione di specie arboree ed arbustive, per ricreare ambienti naturali di raccordo con le vegetazioni residuali circostanti,*

*condividendo la scelta delle specie vegetali proposte (paragrafo 3.4 dello Studio di Incidenza) si suggerisce, in alternativa*

*alla posa di un filare arboreo, una disposizione irregolare degli elementi arborei ed arbustivi, con densità d'impianto pari a circa 1300 piante/ha, come previsto dall'art.49 del R.R. 5/2007 e comunque nel rispetto degli spazi disponibili;*

- In data 04.10.2007 con Decreto n. 11101 il Dirigente della Struttura Prevenzione Inquinamento Atmosferico e Impianti della Regione Lombardia rilasciava l'Autorizzazione Integrata Ambientale alla Ditta Cartiera dell'Adda Spa, il cui insediamento produttivo è sito in Comune di Calolziocorte in Via Cavour 63;
- In data 17.01.2014, con nota prot. provinciale n. 2696, veniva rilasciato dalla Provincia di Lecco il rinnovo della succitata Autorizzazione Integrata Ambientale;
- Con Provvedimento Dirigenziale prot. n. 31483 del 23.06.2014 la Provincia di Lecco rilasciava alla Ditta Sime Energia, nella sua qualità di comodataria dell'area, l'Autorizzazione Unica relativa alla costruzione e alla realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (biomassa legnosa) sull'area di proprietà della Ditta Cartiera dell'Adda, rispetto alla quale il Parco Adda Nord comunicava in sede di Conferenza dei servizi e con successiva ulteriore nota del 16.05.2014 prot. 1471 che:

4. *Doveva essere garantita la diminuzione di tutti i valori inquinanti emessi in atmosfera, acqua e suolo rispetto alla situazione attuale, il tutto a prescindere dei valori limite di legge al fine del miglioramento complessivo della compatibilità ambientale e paesistica degli edifici e del loro contesto;*
5. *Ai sensi dell'art. 28 comma 3 delle vigenti NTA del PTC del Parco Adda Nord doveva essere sottoscritta tra Parco Adda Nord e Sime S.r.l. apposita convenzione per disciplinare gli interventi di compatibilizzazione;*
6. *Detta convenzione avrebbe dovuto essere obbligatoriamente sottoscritta prima del rilascio dell'AUA da parte della Provincia di Lecco e avrebbe dovuto ricomprendere i seguenti interventi, che avrebbero dovuto essere realizzati contestualmente ai lavori di realizzazione dell'impianto e ultimati prima della sua messa in esercizio:*

*Eliminazione di tutto l'amianto esistente con sostituzione della copertura con tipologia "tetto verde";*

*Ridefinizione degli accessi;*

*Realizzazione delle opere di mitigazione previste dall'attuale procedura e da quella pregressa;*

- In data 16.03.2015 la Ditta Cartiera dell'Adda spa presentava alla Provincia di Lecco la richiesta di modifica sostanziale della succitata AIA, di cui alla documentazione progettuale messa a disposizione dalla Ditta in data 13.03.2015, con nota prot. 904 e relativa anche alle opere di mitigazione oggetto della presente Convenzione;
- In data 22.04.2015 la Provincia di Lecco avviava il procedimento istruttorio;
- In data 18.06.2015, con nota prot. 2114, la Provincia di Lecco convocava la Conferenza dei Servizi prevista dal comma 5 dell'art. 29-quater della parte seconda del D. Lgs. 152/2006 per il giorno 16.07.2015 alle ore 9.30;
- In data 08.07.2015 con nota prot. .... la Ditta Cartiera dell'Adda SPA metteva a disposizione dell'Ente Parco Adda Nord ulteriore documentazione progettuale, composta dagli elaborati relativi ad una richiesta di modifica non sostanziale all'AIA;
- In data 14.07.2015 la Provincia di Lecco trasmetteva a mezzo mail la bozza di allegato tecnico al procedimento autorizzativo di modifica sia sostanziale, sia non sostanziale all'AIA, unificando i due procedimenti;
- In data 15.07.2015, con determinazione n.170 del 2015, prot. 2489, il Parco Adda Nord esprimeva parere negativo in merito all'istanza di modifica sostanziale e non sostanziale all'autorizzazione integrata ambientale presentata dalla Cartiera dell'Adda, per le seguenti motivazioni:



*ACCERTATO il mancato adempimento alle prescrizioni di cui al parere già espresso dal Parco in sede di rilascio del Decreto AIA, del quale è richiesta la modifica sostanziale, prot. provinciale 2696 17.01.2014, e dell'Autorizzazione Unica rilasciata con Provvedimento Dirigenziale prot. 31483 del 23.06.2014, ed in particolare accertato:*

*Che ad oggi non risulta né accertata né garantita la riduzione dei fattori inquinanti, con particolare riferimento all'impatto acustico, rispetto al quale la Ditta, nella bozza di allegato tecnico, dichiara di essere in attesa dei risultati, ad oggi non disponibili;*

*Che ad oggi non risulta essere stata stipulata la prescritta Convenzione;*

*Che ad oggi non risulta, in base al progetto di modifica non sostanziale depositato e alle dichiarazioni rese, essere stata attuata alcuna delle opere che, in base al parere del Parco, avrebbero dovuto essere realizzate contestualmente ai lavori di realizzazione dell'impianto;*

*ACCERTATA la carenza documentale, in quanto la documentazione messa a disposizione è carente di:*

- Tavola di inquadramento con individuazione dell'area all'interno del perimetro del Parco Adda Nord, e con l'evidenziazione del relativo azionamento;*
- Relazione paesaggistica, da redigersi ai sensi del' D. Lgs. 42/2004;*
- Elaborato di confronto tra lo stato di fatto dell'impianto e lo stato di progetto di variante;*
- Autorizzazione Paesaggistica, da rilasciarsi ai sensi del D. Lgs. 42/2004, in considerazione del mancato coinvolgimento della competente Sovrintendenza nel procedimento di modifica sostanziale all'AIA di cui trattasi;*

*VERIFICATO che dall'esame del progetto di variante emergono:*

*una modifica sostanziale dell'impianto, rispetto alla quale non risulta accertata l'effettiva riduzione dei fattori di inquinamento, così come previsto dall'art. 28 della NTA del vigente PTC, il quale disciplina gli interventi in zona di compatibilizzazione;*

*una modifica non sostanziale dell'impianto, rispetto alla quale si evidenzia la parziale rivalutazione delle opere di mitigazione e di compensazione, ad oggi non ancora intraprese, contrariamente a quanto prescritto;*

*VERIFICATO*

*Che dalla bozza di allegato tecnico emerge:*

*La mancata presentazione dello studio di fattibilità per l'allacciamento alla fognatura dell'impianto S1 entro sei mesi dalla data di rilascio dell'AIA, gennaio 2014;*

*VERIFICATO Che la richiesta di modifica sostanziale e non sostanziale all'AIA rilasciata alla Cartiera dell'Adda deve essere assoggettata alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione di Incidenza;*

- Tra le motivazioni del parere negativo si evidenzia la mancata stipula della Convenzione tra il Parco Adda Nord e gli operatori intestatari del provvedimento di rinnovo dell'AIA e dell'AUA, a suo tempo richiesta in sede di rilascio dell'AUA stessa, e che avrebbe dovuto ricomprendere gli interventi di compensazione ambientale, da realizzarsi contestualmente ai lavori di realizzazione dell'impianto;

Alla luce di quanto sopra premesso, si rende pertanto necessario procedere alla stipula di idonea convenzione, che disciplini i rapporti tra le parti e individui le opere mitigative e compensative da realizzare.

## TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. La Società Sime Energia Srl e la Ditta Cartiera dell'Adda Spa, quale mitigazione e compensazione ambientale dell'intervento autorizzato, si impegnano a:

- Visto lo studio redatto che attesta la potenziale riduzione dei fattori di inquinamento, trasmettere lo studio di accertamento, al termine dei lavori e a seguito della messa in esercizio dell'impianto, dell'effettiva avvenuta riduzione dei fattori di inquinamento stessi. Per quanto riguarda il fattore di inquinamento relativo al biossido di zolfo, mettere in atto, di concerto con gli enti competenti, tutte le misure necessarie per non determinare il previsto aumento del 123% di emissione o, in alternativa, attuare un'adeguata misura mitigativa che consenta di accertare, anche per questo valore, l'effettivo miglioramento dal punto di vista ambientale.

Qualora l'esito degli accertamenti non dovesse corrispondere alle previsioni di cui allo studio depositato, e dovesse quindi essere accertato il mancato rispetto di quanto espressamente previsto all'art. 28 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Territoriale di Coordinamento, si procederà all'applicazione delle misure sanzionatorie di cui al D. Lgs. 42/2004, e alla conseguente rimessa in pristino dello stato dei luoghi ante attivazione dell'impianto.

- Rimuovere le lastre di amianto presenti in copertura;
- Realizzare, in alternativa ai previsti tetti verdi, le seguenti opere mitigative: un intervento integrativo sul lato dell'area di proprietà di Cartiera dell'Adda affacciato al Fiume Adda mediante piantumazione di un filare di *Prunus avium* nuovo a sostituzione delle piante morte, la piantumazione di *Hedera helix* a rivestimento di tutto il muro di recinzione in pannelli prefabbricati, e il restauro e la tinteggiatura del prospetto del corpo di fabbrica; (come da progetto allegato alla presente – all. 1);
- Realizzare un intervento integrativo sul lato nord-ovest dell'area di proprietà di Cartiera dell'Adda mediante la formazione di un filare di *Carpinus betulus* fastigiata con funzione di filtro naturale tra gli edifici ad uso abitativo e l'area ove è ubicato il depuratore (come da progetto allegato alla presente – all. 1);
- Realizzare gli accessi mediante il progetto di ridefinizione redatto sulla base delle planimetrie oggetto di approvazione, completo della rappresentazione di tutte le relative opere mitigative, e allegato alla presente convenzione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale (All. 2);
- Realizzare le seguenti opere di mitigazione:
  - a) eliminazione sorgenti luminose intense e/o intermittenti in prossimità del camino di scarico (cap. 3.4.b.b, pag. 50, Studio di Incidenza Dicembre 2013);
  - b) demolizione del camino e della marmitta di scarico dei fumi, inutilizzati, della vecchia centrale termica in disuso dal 2010 (cap. 3.4.b.d, pag. 50, Studio di Incidenza Dicembre 2013);
  - c) sistema di raccolta e conferimento all'impianto di depurazione della Cartiera, delle acque industriali e meteoriche (cap. 3.4.e, pag. 51, Studio di Incidenza Dicembre 2013);
  - d) schermatura del silo del cippato con barriera naturale di vegetali rampicanti (*Hedera helix*) (cap. 3.4.f, pag. 51, Studio di Incidenza Dicembre 2013);
  - e) rivestimento in doghe di legno dei lati sud ed est che ospitano il cassone delle ceneri e i contenitori delle polveri (cap. 3.4.f, pag. 51, Studio di Incidenza Dicembre 2013);

f) installazione di un sistema di analisi in continuo (SME) delle emissioni in atmosfera (cap. 3.4.d, pag. 51, Studio di Incidenza Dicembre 2013);

g) risanamenti, bonifiche e adeguamenti normativi diretti alla riduzione dei fattori di emissione, compreso l'implementazione dell'impianto di depurazione e la rimozione dell'amianto dalle coperture e dai materiali di rivestimento (cap. 2.2, pagg. 24, 25, Studio di Incidenza Dicembre 2013);

h) sistemazione della porzione di area posta a sud-est del comprensorio, destinata all'accesso carraio del comparto, realizzando aree verdi e aiuole con fasce e macchie arbustive continue, con specie autoctone certificate (*Corylus avellana*, *Ligustrum vulgare*, *Viburnum opulus*, *Prunus spinosa*, *Crataegus monogyna*, *Cornus sanguinea*), (cap. 2.2, pagg. 24, 25, Studio di Incidenza Dicembre 2013);

i) attivazione di un monitoraggio continuativo della mortalità derivante da collisione di fauna con le strutture dell'impianto, con trasmissione di resoconto al Parco entro il mese di marzo di ogni anno (cap. 3.4.b.c, pag. 50, Studio di Incidenza Dicembre 2013; Determinazione n. 2 del 8/1/2009, 1.e);

l) in corso d'opera, programmazione degli interventi interni al comparto, a maggior inquinamento acustico, in periodi non coincidenti con quelli riproduttivi e di svernamento dell'avifauna (1/4-30/6; 1/12-31/1) (cap. 3.4.c, pag. 50, Studio di Incidenza Dicembre 2013);

m) interventi di riqualificazione dell'intero comprensorio, come da planimetria allegata: manutenzione ordinaria e straordinaria con formazione di aree verdi e piantumazione di barriere naturali (cap. 2.2, pagg. 24, 25, Studio di Incidenza Dicembre 2013): tali interventi ricomprendono anche quanto proposto e prescritto con Valutazione di Incidenza del progetto di Realizzazione di fabbricato tecnologico e nuovo impianto termico di cogenerazione, di cui alla Determinazione n. 2 del 8/1/2009 e al relativo Studio di Incidenza Dicembre 2008 (cap. 3.4, pagg. 39, 40):

n) realizzazione di miglioramento ambientale e forestale nella fascia di terreno, incolto, localizzato lungo il confine sud-est della proprietà, con ripristino di prato stabile, piantumazione di specie autoctone certificate arboree (*Carpinus betulus*, *Acer campestre*, *Acer pseudoplatanus*, *Prunus avium*) ed arbustive (*Corylus avellana*, *Ligustrum vulgare*, *Viburnum opulus*, *Prunus spinosa*, *Crataegus monogyna*, *Cornus sanguinea*), nel rispetto delle norme di cui all'art. 49 del RR n. 5/2007 smi, con densità di impianto pari a 1300 piante/ha, di cui le arbustive in numero non superiore ad un quarto del totale, secondo un sesto di impianto irregolare sull'intera superficie e con altezze minime di 80 cm per le specie arbustive e per le specie arboree il 50% minimo 150 cm e il restante 50% minimo 250 cm;

o) completamento, miglioramento e ampliamento del filare arboreo esistente lungo il confine sud-ovest della proprietà e lungo il lato verso lago, integrando i pioppi presenti con la medesima specie o specie arboree autoctone certificate e adatte alle condizioni stagionali locali, tra cui *Fraxinus excelsior*, *Acer campestre*, *Acer pseudoplatanus*, *Alnus glutinosa*;

p) piantumazioni di ulteriori specie arboree autoctone ad integrazione dell'esistente, come da progetto presentato, anche sul lato nord del comparto, verso Via Mazzini.

Si precisa che gli interventi mitigativi da realizzare sono comprensivi anche di tutti gli interventi mitigativi ricompresi nella convenzione sottoscritta nel 2008, e non ancora realizzati, con particolare riferimento alla barriera vegetale posta sul confine sud della proprietà.

3. Cartiera dell'Adda S.p.a. e Sime Energia S.r.l. si impegnano a versare, quale compensazione ambientale del danno non ripristinabile causato:

- euro ..... alla stipula della presente convenzione;
- euro ..... all'anno, entro il 30/03 di ogni anno di esercizio della centrale a biomassa legnosa;

4. Cartiera dell'Adda S.p.a. e Sime Energia S.r.l. provvedono al deposito presso il Parco Adda Nord, contestualmente alla firma della presente convenzione, di:

- polizza fideiussoria a garanzia della realizzazione degli interventi elencati nella presente convenzione, per un valore di ..... euro (pari al 150% del costo complessivo di realizzazione di dette opere, come da computo metrico estimativo allegato alla presente - all. 3);

- polizza fideiussoria a garanzia del previsto versamento annuo di ..... euro;

5. Le obbligazioni tutte di cui al presente atto sono assunte dall'operatore per sé e per i suoi aventi causa a qualsiasi titolo;
6. Gli obblighi di cui alla presente convenzione, comprensivi degli obblighi contenuti nella convenzione sottoscritta nel 2008, dovranno essere espletati entro la data di messa in esercizio dell'impianto a biomassa;
7. Per ogni contestazione che dovesse sorgere tra le parti della presente convenzione sarà competente il Foro di Milano.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE del Parco Adda Nord  
(Arch. Giuseppe Luigi Minei)

---

CARTIERA DELL'ADDA S.p.a  
Amedeo Valeri

---

SIME ENERGIA S.r.l.  
Vladimiro Bolis

---