



PARCO ADDA NORD
Trezzo sull'Adda

sigla	numero	data
C.d.P.	2	30/03/2017

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI - ALIENAZIONE IMMOBILE SITO IN COMUNE DI FARA GERA D'ADDA, VIA LINIFICIO SNC AL MAPPALE N. 4525 SUB. 29 E TERRENO SITO IN COMUNE DI FARA GERA D'ADDA, VIA PONTI SNC AL MAPPALE N. 4400

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMUNITA' DEL PARCO

L'anno **duemiladiciassette**, addì **trenta** del mese di **marzo**, alle ore **18:00** in Trezzo sull'Adda, si è legalmente riunita al Comunità del Parco nelle persone dei rappresentanti dei sotto indicati enti:

Ente	Qualifica	Pres.	Quota	Ente	Qualifica	Pres.	Quota
PROVINCIA DI BERGAMO			6,85	COMUNE DI CASSANO D'ADDA	Delegato	X	6,63
COMUNE DI SUISIO			0,96	COMUNE DI BOTTANUCO	Delegato	X	1,28
COMUNE DI CAPRIATE SAN GERVASIO			1,75	COMUNE DI SOLZA	Delegato	X	0,40
COMUNE DI MALGRATE	Delegato	X	0,59	COMUNE DI VERCURAGO			0,68
COMUNE DI FARA GERA D'ADDA			1,88	COMUNE DI OLGINATE	Sindaco	X	1,71
COMUNE DI MERATE			2,08	COMUNE DI CALOLZIOCORTE	Delegato	X	2,34
COMUNE DI PONTIDA			0,65	COMUNE DI LECCO	Delegato	X	7,51
COMUNE DI CANONICA D'ADDA	Delegato	X	1,03	COMUNE DI VAPRIO D'ADDA	Delegato	X	2,36
COMUNE DI CALCO			1,25	COMUNE DI ROBBIATE	Delegato	X	1,33
COMUNE DI IMBERSAGO			1,09	PROVINCIA DI MONZA BRIANZA	Delegato	X	5,60
PROVINCIA DI LECCO			7,28	COMUNE DI BUSNAGO			2,00
COMUNE DI CORNATE D'ADDA	Delegato	X	4,46	CITTA' METROPOLITANA DI MILANO	Delegato	X	10,26
COMUNE DI TREZZO SULL'ADDA	Sindaco	X	4,99	COMUNE DI VERDERIO	Delegato	X	1,14
COMUNE DI CALUSCO D'ADDA			1,90	COMUNE DI MONTE MARENZO	Sindaco	X	0,35
COMUNE DI VILLA D'ADDA			1,50	COMUNE DI CASIRATE D'ADDA	Sindaco	X	1,01
COMUNE DI GALBIATE			1,19	COMUNE DI PESCATO			0,68
COMUNE DI PADERNO D'ADDA	Delegato	X	1,08	COMUNE DI MEDOLAGO	Sindaco	X	0,73
COMUNE DI AIRUNO	Delegato	X	0,67	COMUNE DI TRUCCAZZANO	Sindaco	X	7,34
COMUNE DI CISANO BERGAMASCO	Delegato	X	2,36	COMUNE DI BRIVIO			2,14

Risultano presenti n. **22** Enti pari a quote 65,49

Assiste il **Segretario** Capetta Dott.ssa Cristina.

E' presente il **Direttore** Capetta Dott.ssa Cristina .

Risulta assente la **Consulta della Associazioni ambientaliste e di categoria.**

Il **Presidente** Benigno Calvi, assume la presidenza e riconosciuta valida l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI - ALIENAZIONE IMMOBILE SITO IN COMUNE DI FARA GERA D'ADDA, VIA LINIFICIO SNC AL MAPPALE N. 4525 SUB. 29 E TERRENO SITO IN COMUNE DI FARA GERA D'ADDA, VIA PONTI SNC AL MAPPALE N. 4400

Il **Presidente** dà lettura dell'oggetto previsto al punto n. 2 all'ordine del giorno: "Approvazione Piano delle alienazioni immobiliari – Alienazione immobile sito in Comune di Fara Gera d'Adda, via Linificio snc al mappale n. 4525 sub. 29 e terreno sito in Comune di Fara Gera d'Adda, via Ponti snc al mappale n. 4400" e cede la parola al Direttore per relazionare in merito.

Relaziona quindi il Direttore comunicando che sia l'immobile che il terreno siti in Comune di Fara Gera d'Adda erano già stati sottoposti alla Comunità del Parco per l'alienazione nel 2015.

Chiesta ed ottenuta la parola il Sindaco del Comune di Trezzo sull'Adda dichiara quanto segue: "Come è stata calcolata la cifra indicata nella scheda del programma triennale delle opere pubbliche – elenco immobili da trasferire?"

Risponde il Direttore comunicando che si tratta di una cifra forfettaria e che si è demandato all'Agenzia delle Entrate di fare una perizia di stima.

Dopodichè,

LA COMUNITA' DEL PARCO

UDITA l'introduzione del Presidente;

UDITA la relazione del Direttore;

UDITI gli interventi così come sopra riportati;

VISTO l'art. 58 della D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito, con modificazioni, dalla Legge 06 agosto 2008, n. 133, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", il quale prevede che "per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali, ciascun ente con deliberazione dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al Bilancio di previsione";

ATTESO che i beni dell'ente inclusi nel piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare previsto dal comma 1 dell'articolo 58 del decreto legge n. 112/2008 possono essere venduti;

DATO ATTO che l'Ente Parco dispone di beni aventi il carattere della disponibilità e quindi suscettibili di alienazione o valorizzazione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8, comma 2, lettera e) dello Statuto del Parco, competono alla Comunità del Parco "le acquisizioni e le alienazioni relative al patrimonio immobiliare dell'Ente";

DATO ATTO che con deliberazione n. 6 del 24.01.2017 il Consiglio di Gestione del Parco ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari redatto ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 133/2008;

DATO ATTO altresì che gli immobili di cui si prevede l'alienazione per l'anno 2015 sono stati così individuati:

- Immobile sito in Comune di Fara Gera d'Adda – via Linificio snc
Dati catastali: Foglio 1 – mappale 4525 sub 29 – mq. 140,00;
- Terreno sito in Comune di Fara Gera d'Adda – via Ponti snc
Dati catastali: Foglio 1 – Mappale 4400 – Ha 00.00.30;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore ai sensi dell'art. 17, comma 5, lett. z) del vigente Statuto;

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto del Parco;

CON VOTI favorevoli n. 22 pari a quote 65,49, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 22 enti presenti e votanti,

DELIBERA

1. **Di approvare** il Piano delle alienazioni immobiliari – Alienazione per l'anno 2017 degli immobili di proprietà del Parco così individuati:

- Immobile sito in Comune di Fara Gera d'Adda – via Linificio snc
Dati catastali: Foglio 1 – mappale 4525 sub 29 – mq. 140,00;
- Terreno sito in Comune di Fara Gera d'Adda – via Ponti snc
Dati catastali: Foglio 1 – Mappale 4400 – Ha 00.00.30;

2. **Di dare atto**, che il presente Piano sarà allegato al bilancio di previsione triennio 2017/2019 e farà parte del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019;

3. **Di autorizzare** il Direttore del Parco ad espletare tutti gli adempimenti necessari per l'alienazione (vendita) degli immobili di cui sopra.

Successivamente,

LA COMUNITA' DEL PARCO

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n°267);

CON VOTI favorevoli n. 22 pari a quote 65,49, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 22 enti presenti e votanti,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Benigno Calvi

IL SEGRETARIO
Capetta Dott.ssa Cristina