

	PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda	sigla Det.	numero 33	data 16/03/2017
	OGGETTO: COMUNE DI CISANO BERGAMASCO – PARERE RELATIVO ALLA VARIANTE AL PGT ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 30 DEL 17/10/2016			

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO CHE:

con nota di cui al prot. 3657 del 17/11/2016 il Comune di Cisano Bergamasco inviava al Parco Adda Nord la Variante n. 1 al vigente Piano di Governo del Territorio adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 17.10.2016, di cui all'avviso pubblicato sul BURL in data mercoledì 09.11.2016;

ESAMINATI gli elaborati progettuali, trasmessi al Parco Adda Nord in formato digitale dai quali si evince che le modifiche proposte al PGT vigente consistono in:

A. Variazioni alla disciplina del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, principalmente volte ad integrare e adeguare il contenuto di articoli delle NTA vigenti, con la formulazione di integrazioni normative all'articolato delle stesse NTA .

B. N. 18 variazioni alle previsioni di assetto e/o alle destinazioni di aree con modifiche alla cartografia del Piano delle Regole e/o del Piano dei Servizi.

ACCERTATO CHE:

le variazioni di cui al punto A corrispondono a modifiche non sostanziali rispetto alle norme già vigenti, e che non risultano in contrasto con quelle del PAN;

le variazioni di cui al punto B che ricadono nel perimetro del Parco Adda Nord sono la n. 14, 17 e 18;

l'osservazione n. 14 è ricompresa in area classificata dal PTC quale "*Zone di compatibilizzazione*", normata dall'art. 28 delle norme tecniche di attuazione del vigente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Adda Nord;

l'osservazione n. 17 è ricompresa in area classificata dal PTC quale "*Zone agricole*" e normate dall'art. 22 delle norme tecniche di attuazione del vigente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Adda Nord;

l'osservazione n. 18 è ricompresa in area classificata dal PTC quale "*Zone di compatibilizzazione*", normata dall'art. 28 delle norme tecniche di attuazione del vigente

Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Adda Nord;

VISTO il vigente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Adda Nord approvato con D.G.R. 22 dicembre 2000 n. 7/2869;

VISTO il parere espresso dall'Ufficio Urbanistica;

RICHIAMATA la Determinazione n. 2 del 16.01.2016 di nomina del Responsabile del Servizio;

DETERMINA

Di esprimere **PARERE FAVOREVOLE**, per quanto di propria competenza, condizionato al recepimento delle seguenti prescrizioni:

che nella variante al PGT sia espressamente indicato che le previsioni urbanistiche del PTC sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto negli strumenti generali comunali dei comuni interessati e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute, così come previsto ai sensi di legge e come espressamente riportato nell'art. 1 comma 7 delle NTA del PTC vigente;

di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Segreteria per quanto di competenza;

di trasmettere la determinazione al Comune di Cisano Bergamasco per i successivi adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
Alex Giovanni Bani / INFOCERT
SPA