

	<p align="center">PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda</p>	<p align="center">sigla Det.</p>	<p align="center">numero 129</p>	<p align="center">data 13/07/2017</p>
	<p>OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA GINA – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI – AGGIU-DICAZIONE A FINES3 S.R.L. DI DARFO BAORIO TERME (BS), P.IVA 02604120986 – CIG 71111789B8</p>			

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO CHE Regione Lombardia assegna risorse finanziarie agli Enti gestori dei Parchi regionali esclusivamente per il raggiungimento dei fini di conservazione, valorizzazione e fruizione del patrimonio naturale come individuati dalla L.R. 86/83;

VISTA la D.G.R. n. X/3463 del 24.04.2015 “Approvazione del programma ambientale di manutenzione straordinaria, recupero e riqualificazione del patrimonio naturale ed infrastrutturale nei parchi regionali – Triennio 2015/2017” di approvazione del Programma ambientale finalizzato all'erogazione di risorse finanziarie a favore degli Enti Gestori dei Parchi Regionali;

la necessità per gli Enti Parco di garantire la conservazione del patrimonio naturale e infrastrutturale in gestione, mediante interventi di manutenzione straordinaria finalizzati esclusivamente al patrimonio esistente;

la Deliberazione della Giunta Regionale n. X/4446 del 30/11/2015 “Approvazione piano di riparto delle risorse da assegnare agli enti parco regionali per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, recupero e riqualificazione del patrimonio naturale ed infrastrutturale da realizzare nel triennio 2015/2017 per un importo complessivo pari ad € 2.866.837,00 D.G.R. n. X/4377 del 20.11.2015”;

VISTO il Decreto n. 7316 del 26/07/2016 della Direzione Generale Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile in cui è stata autorizzata una proroga ai sensi dell'art. 27, comma 3 della L.R. 34/78 fino al 22/01/2017 per l'inizio dei lavori denominati “Manutenzione straordinaria Villa Gina – Lotto 2” e per la fine lavori fino al 27/11/2017;

CONSIDERATO che la sede del Parco Adda Nord è Villa Gina, ovvero una villa storica di dimensioni notevoli per cui non è possibile programmare un unico intervento di manutenzione straordinaria che comporterebbe per

l'Ente Parco una spesa non sostenibile rispetto alle capacità economiche a disposizione;

che nel corso degli anni si è pertanto provveduto ad eseguire vari interventi di riqualificazione dell'immobile suddivisi in lotti, tra cui anche la sostituzione del generatore alimentato a gasolio con un altro generatore alimentato a gas metano e utilizzante la tecnologia a condensazione;

nel 2014 è stato realizzato un primo intervento di manutenzione straordinaria sui serramenti del corpo centrale del piano primo della Villa che ha portato ad una riqualificazione estetica ed energetica dell'immobile;

che con Determinazione n. 238 del 02.11.2015 è stato approvato il progetto preliminare denominato "Manutenzione straordinaria Villa Gina – Lotto 2";

che con Determinazione n. 83 del 31.03.2016 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria Villa Gina – Lotto 2";

che con determinazione n. 46 del 12.04.2017 è stato approvato l'avviso pubblico esplorativo per la raccolta e la selezione di manifestazioni di interesse all'affidamento dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria Villa Gina – Lotto 2 – Manutenzione straordinaria serramenti";

entro il termine fissato dall'avviso, 4 maggio 2017 ore 12,00 sono pervenute al protocollo del Parco n. 55 candidature

in data 09.05.2017, in seduta pubblica è avvenuta l'estrazione delle 10 ditte da invitare alla procedura in argomento;

con determinazione n. 112 del 19.06.2017 con cui è stata indetta la gara d'appalto denominata "Manutenzione straordinaria Villa Gina – Lotto 2 – Manutenzione straordinaria serramenti";

VISTO

che in data 19.06.2017, effettuando tutto l'iter tramite procedure informatiche, è stata pubblicata sulla piattaforma SINTEL la procedura con numero identificativo 86726715 con scadenza in data 03.07.2017 alle ore 12.00 alla quale sono stati inviati i seguenti operatori economici:

N.	Ragione Sociale	Sede
1	FINES3 S.r.l.	Darfo Boario Terme
2	S.M.C. S.r.l.	Bellusco
3	Progetto Alluminio di Gili Fabio	Pinerolo
4	RIPAC S.r.l.	Pianopoli
5	Edilpronto S.r.l.	Piacenza
6	SEP di A. Gandolfo & C. S.a.s.	Bari
7	MASER S.r.l.	Casalnuovo di Napoli
8	Rivotti Maurizio	Noceto
9	S.A.L. di Uccheddu Federico	Guspini
10	Opera Costruzioni S.r.l.	Marigliano

ATTESO CHE

che entro il termine ultimo di accettazione sono state caricate sul sistema SINTEL n. 3 offerte:

N.	Ragione Sociale	ID offerta
1	MASER S.r.l.	1498733642828
2	Edilpronto S.r.l.	1498834787125
3	FINES3 S.r.l.	1499075939425

ATTESO CHE

gli operatori economici hanno dichiarato di accettare tutti i termini e le condizioni dell'offerta descritti nella documentazione di gara e quindi sono stati ammessi alla fase successiva della gara d'appalto;

VISTA

le offerte predisposte dagli operatori economici:

N.	Ragione Sociale	Importo	% Sconto
1	MASER S.r.l.	52.866,00	1,00
2	Edilpronto S.r.l.	45.347,28	15,08
3	FINES3 S.r.l.	38.506,74	27,89

CONSIDERATO

che l'operatore economico che ha offerto il minor prezzo per i lavori di cui all'oggetto è stato FINES3 S.r.l. di Darfo Baorio Terme (BS);

PROVVEDUTO

ad aggiudicare l'appalto su SINTEL alla ditta FINES3 S.r.l. con sede in via S. Martino, 71, Darfo Baorio Terme (BS), P.IVA 02604120986;

a verificare la regolarità contributiva della società con il DURC di cui al prot. INAIL_8151683;

VISTO

il D.Lgs 50/2016;

VISTA

la determinazione n. 4 del 18.01.2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il report della procedura SINTEL ID 86726715 allegato alla presente determinazione;
3. per le motivazioni espresse in narrativa, di aggiudicare definitivamente l'appalto denominato "Manutenzione straordinaria Villa Gina – Lotto 2 – Manutenzione straordinaria serramenti" alla ditta FINES3 S.r.l. con sede in via S. Martino, 71, Darfo Baorio Terme (BS), P.IVA 02604120986 la quale ha offerto un ribasso pari al 27,89% sull'importo dell'appalto soggetto a ribasso e pertanto l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 38.506,74,00 oltre ad € 1.600,00 per oneri della sicurezza ed IVA ai sensi di Legge;
4. Di impegnare a favore alla ditta FINES3 S.r.l. con sede in via S. Martino, 71, Darfo Baorio Terme (BS), P.IVA 02604120986 la somma di € 48.930,22 al Capitolo

01112.03.0060 del Bilancio di Esercizio Finanziario 2017 – 2019, con imputazione nell'anno 2017 nel quale diverrà esigibile e che presenta la necessaria disponibilità;

5. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
6. di trasmettere copia della presente all'Ufficio Segreteria per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
Alex Giovanni Bani / INFOCERT
SPA

	<p align="center">PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda</p>	<p align="center">sigla</p> <p align="center">Det. V.cont.</p>	<p align="center">numero</p>	<p align="center">data</p>
	<p>OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA GINA – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI – AGGIU-DICAZIONE A FINES3 S.R.L. DI DARFO BAORIO TERME (BS), P.IVA 02604120986 – CIG 71111789B8</p>			

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione dirigenziale e attesta la copertura finanziaria della spesa.

Trezzo sull'Adda, 12/07/2017

Il Responsabile del Servizio
IANNELLI MIRIAM /
INFOCERT SPA

	<p align="center">PARCO ADDA NORD Trezzo sull'Adda</p>	<p align="center">sigla</p> <p align="center">Det. Pubb.</p>	<p align="center">numero</p> <p align="center">129</p>	<p align="center">data</p> <p align="center">13/07/2017</p>
	<p>OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA GINA – LOTTO 2 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI – AGGIU-DICAZIONE A FINES3 S.R.L. DI DARFO BAORIO TERME (BS), P.IVA 02604120986 – CIG 71111789B8</p>			

CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Parco Adda Nord per 15 giorni consecutivi a partire dal 13/07/2017

Trezzo sull'Adda, 13/07/2017

Il Direttore
CAPETTA CRISTINA /
INFOCERT SPA